

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

Дата выдачи: 11.11.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

|  |  |
|--|--|
| 1. Кадастровый (или условный) номер объекта:                         | 72:17:1313004:7622   |
| Объект недвижимости:   | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для размещения многоэтажной жилой застройки, площадь 28 287 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Закалужская                      |
| Состав объекта недвижимости:   |  |
| 2. Правообладатель (правообладатели):                                | 2.1. Общество с ограниченной ответственностью "Меридиан Констракшн Тобольск", ИНН: 7204194325, ОГРН: 1137232051560   |
| 3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:              | 3.1. Собственность, № 72-72/001-72/001/141/2016-3572/1 от 11.11.2016   |
| 4. Документы-основания:  | 4.1. Договор купли-продажи земельного участка с обременением-ипотекой в силу закона от 24.08.2015 №2   |
| 5. Ограничение (обременение) права:                                  |  |
| 5.1.1. вид:  | Ипотека, Земельный участок и строящийся на нем разрешенное использование: для размещения многоэтажной жилой застройки, площадь 50 531 кв. м Тюменская область, город Тюмень, ул. Закалужская, кад. № 72:17:1313004:5011, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов |
| дата государственной регистрации:                                    | 11.11.2016   |
| номер государственной регистрации:                                   | 72-72/001-72/001/121/2015-3140/2   |
| срок, на который установлено ограничение (обременение) права:        | с 11.02.2016 по 31.07.2018   |
| лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права: | Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве  |
| основание государственной регистрации:                               | Договор участия в долевом строительстве от 23.12.2015 №05/02/МКТ/Д-01, дата регистрации 11.02.2016, №72-72/001-72/001/121/2015-3140/1  |
| 5.1.2. вид:  | Ипотека, Земельный участок и строящийся на нем разрешенное использование: для размещения многоэтажной жилой застройки, площадь 50 531 кв. м Тюменская область, город Тюмень, ул. Закалужская, кад. № 72:17:1313004:5011, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов |
| дата государственной регистрации:                                    | 11.11.2016   |
| номер государственной регистрации:                                   | 72-72/001-72/001/121/2015-3120/2   |
| срок, на который установлено ограничение (обременение) права:        | с 11.02.2016 по 31.07.2018   |

|        |  |   |
|--------|--|---|
|        | лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права: | Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве   |
|        | основание государственной регистрации:                               | Договор участия в долевом строительстве от 23.12.2015 №05/01/МКТ/Д-01, дата регистрации 11.02.2016, №72-72/001-72/001/121/2015-3120/1 |
| 5.1.3. | вид:   | Ипотека, Земельный участок и строящийся на нём многоквартирный односекционный жилой дом ГП-4  |
|        | дата государственной регистрации:                                    | 11.11.2016  |
|        | номер государственной регистрации:                                   | 72-72/001-72/001/187/2016-5344/2  |
|        | срок, на который установлено ограничение (обременение) права:        |   |
|        | лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права: | Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве   |
|        | основание государственной регистрации:                               | Договор участия в долевом строительстве от 15.02.2016 №05/04/МКТ/Д-01, дата регистрации 26.02.2016, №72-72/001-72/001/187/2016-5344/1 |
| 5.1.4. | вид:   | Ипотека, земельный участок и строящийся на нём многоквартирный дом ГП-5   |
|        | дата государственной регистрации:                                    | 11.11.2016  |
|        | номер государственной регистрации:                                   | 72-72/001-72/001/187/2016-5348/2  |
|        | срок, на который установлено ограничение (обременение) права:        | с 29.03.2016 по 30.01.2019  |
|        | лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права: | Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве   |
|        | основание государственной регистрации:                               | Договор участия в долевом строительстве от 15.02.2016 №05/05/МКТ/Д-01, дата регистрации 29.03.2016, №72-72/001-72/001/187/2016-5348/1 |
| 5.1.5. | вид:   | Ипотека   |
|        | дата государственной регистрации:                                    | 11.11.2016  |
|        | номер государственной регистрации:                                   | 72-72/001-72/001/138/2016-619/1   |
|        | срок, на который установлено ограничение (обременение) права:        | с 30.08.2016 по 28.05.2018  |
|        | лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893   |
|        | основание государственной регистрации:                               | Договор залога имущественных прав (требований) участника долевого строительства от 29.07.2016 №34-21                                  |

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Меридиан Констракшн Тобольск"

Государственный регистратор

(подпись, М.П.)

Сапожников А. В.  
(фамилия, инициалы)