

## ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

К ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ № 05/07/МКТ/Д-15 от 05.07.2018 г.

город Тюмень

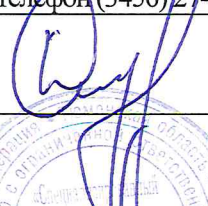
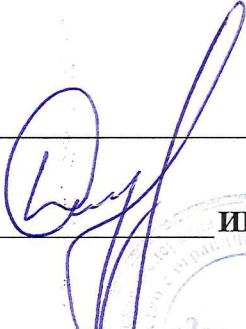
Двадцать восьмое сентября две тысячи восемнадцатого года

**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Меридиан Констракшн Тобольск»** именуемое в дальнейшем Застройщик, в лице Управляющего ИП Друганова Ивана Николаевича, действующего на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющему от 08.09.2018 г., с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «Заречный»**, именуемое в дальнейшем «Участник долевого строительства», в лице Управляющего ИП Друганова Ивана Николаевича, действующего на основании Договора от 31 мая 2017 года и в соответствии с Уставом, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» Заключили настоящее дополнительное соглашение к договору участия в долевого строительстве № 05/07/МКТ/Д-15 от 05.07.2018 г. зарегистрированному Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области 25.07.2018 г. за рег. №72:17:1313004:7623-72/041/2018-213, именуемому далее «Договор», о нижеследующем:

### Предмет Соглашения

- Стороны договариваются изменить п. 3.2. Договора, изложив его в следующей редакции:  
«3.2. Оплата осуществляется Участником долевого строительства в следующие сроки:  
- **430 250 000 (Четыреста тридцать миллионов двести пятьдесят тысяч) руб. 00 коп.** Участник долевого строительства перечисляет на расчетный счет Застройщика после государственной регистрации настоящего Договора не позднее 31 декабря 2019 года».
- Стороны договорились изменить п. 4.1.1. Договора, изложив его в следующей редакции:  
«4.1.1. Застройщик обязуется организовать проектирование и строительство жилого дома и ввести его в эксплуатацию в срок до 31 декабря 2019 года. Застройщик имеет право исполнить обязательство, предусмотренное настоящим пунктом, досрочно».
- Все остальные условия Договора остаются без изменений.
- Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора.
- Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его государственной регистрации.
- Настоящее Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и один экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

<p>Застройщик: <b>ООО «Специализированный застройщик «Меридиан Констракшн Тобольск»</b> ИНН 7204194325, КПП 720601001 ОГРН 1137232051560, р/с 40702810167100012729 в Западно-Сибирском банке ПАО «Сбербанк» г. Тюмень, к/с 30101810800000000651, БИК 047102651, ИНН 7707083893, КПП 720343001 Юридический адрес: 626150, Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, 15 мкр., дом 33, телефон (3456) 27-77-72</p>	<p>Участник долевого строительства: <b>ООО «Заречный»</b> ИНН 7203420821 КПП 720301001 р/с 40702810667100008000 в Западно-Сибирском банке ПАО Сбербанк г. Тюмень к/с 30101810800000000651 БИК 047102651 Адрес: 625000, Тюменская область, город Тюмень, улица Советская, 51 корпус 1, офис 404.</p>
 ИП Друганов И.Н.	 ИП Друганов И.Н.



Управление Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии  
по Тюменской области  
(Управление Росреестра по Тюменской области)

Номер регистрационного округа 72

Произведена государственная регистрация  
дополнительного соглашения

---

Дата регистрации 24.10.2018

Номер регистрации 72/72:1313004:7623-24/04/2018-389

Регистратор А.А.

