

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Многоквартирные жилые дома" по адресу г. Тюмень, ул. Закалужская. Третий этап строительства. Жилой дом ГП-6. Четвертый этап строительства. Жилой дом ГП-7. Пятый этап строительства. Жилой дом ГП-8" Четвертый этап строительства. Жилой дом ГП-7.

№ 72-000312

Дата подачи декларации: 23.01.2019

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Меридиан Констракшн Тобольск» |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Меридиан Констракшн Тобольск» |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 626150 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тюменская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Тобольск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Микрорайон 15 |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 33; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(345)627-77-72 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@meridian72.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://mktobolsk.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Друганов |
| | 1.5.2 | Имя: Иван |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Управляющий |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Меридиан |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7204194325 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1137232051560 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2013 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Юрченко |
| | 3.3.2 | Имя: Вадим |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Васильевич |

| | | |
|---|--------|---|
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 42,22 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Наконечный |
| | 3.3.2 | Имя: Алексей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 28,9 % |
| 3.3 (3) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Медведев |
| | 3.3.2 | Имя: Ростислав |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 28,88 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоквартирные жилые дома" по адресу г.Тобольск, 15 микрорайон, участок №20. I этап строительства. (ГП 1) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тюменская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тобольск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 15 микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 33; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.01.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-303-04-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет градостроительной политики Администрации города Тобольска |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоквартирные жилые дома" по адресу г.Тобольск, 15 микрорайон, участок №20. I этап строительства. (ГП 2) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тюменская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тобольск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 15 микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 34; |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.01.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-303-05-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет градостроительной политики Администрации города Тобольска |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоквартирные жилые дома" по адресу г.Тобольск, 15 микрорайон, участок №20. II этап строительства. (Г ПЗ) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тюменская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тобольск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 15 микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 35; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.01.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-303-30-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет градостроительной политики Администрации города Тобольска |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоквартирные жилые дома" по адресу г.Тобольск, 15 микрорайон, участок №20. II этап строительства. (Г П4) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тюменская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тобольск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 15 микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 36; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.01.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-303-31-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет градостроительной политики Администрации города Тобольска |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (66 758 952) руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 346 391 759 руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 244 831 199 руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Не подано |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Не подано |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: Застройщиком был открыт расчетный счет №40702810167100012729 в Западно-Сибирском банке ПАО Сбербанк (ИНН 7707083893) |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тюменская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Административно-территориальный округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Калининский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Вадима Бованенко |
| | 9.2.10 | Дом: 3 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 21 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 13372,39 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6(С) интенсивность в баллах шкалы MSK64 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ПРИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202018726 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: ПРОЕКТ 2001 |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7224023367 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: Вертикаль |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7204178901 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.03.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-0003-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Агентство строительного проектирования и консалтинга |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7204185761 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.05.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-0044-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геопроект |

| | | |
|--|---------|---|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7203089455 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.08.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-0031-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Агентство строительного проектирования и консалтинга |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7204185761 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал "Легенда Парк" (ЖК "Легенда Парк") |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 72-304-420-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Тюмени |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ДоговорКупли-ПродажиЗемельногоУчасткаСОбременением-ИпотекойВСилуЗакона2 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.08.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.09.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 72:17:1313004:0007623 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 22 244 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство проездов, тротуаров, открытых стоянок автомобилей. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 311-машино-мест |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено устройство хозяйственных площадок, площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадок для отдыха взрослого населения площадок для занятий физкультурой. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора и кратковременного хранения мусора выделена специальная площадка на придомовой территории. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории, устройство газонов из многолетних трав, посадка деревьев и кустарников. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения (МГН) по участку к зданию и по его территории. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории наружными светильниками на опорах (ТУ не предусмотрено). |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрено размещение малых архитектурных форм. |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 459т |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 730 009,62 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 459т |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 069 999,54 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Агентство по ипотечному жилищному кредитованию по Тюменской области |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204099664 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2015 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 089/09 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирско-Уральская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-17-0097-300 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 785 498,78 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-27/7 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Русская компания |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224011107 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РЕГИОН-ЛИФТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7203195358 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Русская компания |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224011107 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Непубличное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Русская компания |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224011107 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 303 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 68 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 68 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----|------------------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | 1-комнатная квартира | 1 | 1 | 22.65 | 1 | | | | |
| 2 | 1-комнатная квартира | 1 | 1 | 24.37 | 1 | | | | |
| 3 | 1-комнатная квартира | 1 | 1 | 24.19 | 1 | | | | |
| 4 | 1-комнатная квартира | 1 | 1 | 30.18 | 1 | | | | |
| 5 | 2-х комнатная квартира | 1 | 1 | 55.92 | 2 | | | | |
| 6 | 1-комнатная квартира | 1 | 1 | 36.28 | 1 | | | | |
| 7 | 1-комнатная квартира | 1 | 1 | 31.08 | 1 | | | | |
| 8 | 1-комнатная квартира | 1 | 1 | 30.58 | 1 | | | | |
| 9 | 1-комнатная квартира | 1 | 1 | 32.97 | 1 | | | | |
| 10 | 1-комнатная квартира | 1 | 1 | 44.59 | 1 | | | | |
| 11 | 1-комнатная квартира | 1 | 1 | 30.18 | 1 | | | | |
| 12 | 1-комнатная квартира | 1 | 1 | 24.19 | 1 | | | | |
| 13 | 1-комнатная квартира | 1 | 1 | 24.36 | 1 | | | | |
| 14 | 1-комнатная квартира | 1 | 1 | 22.68 | 1 | | | | |
| 15 | 1-комнатная квартира | 1 | 1 | 23.77 | 1 | | | | |
| 16 | 1-комнатная квартира | 2 | 1 | 23.34 | 1 | | | | |
| 17 | 1-комнатная квартира | 2 | 1 | 22.05 | 1 | | | | |
| 18 | 1-комнатная квартира | 2 | 1 | 23.76 | 1 | | | | |
| 19 | 1-комнатная квартира | 2 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 20 | 1-комнатная квартира | 2 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 21 | 2-х комнатная квартира | 2 | 1 | 55.08 | 2 | | | | |
| 22 | 1-комнатная квартира | 2 | 1 | 35.66 | 1 | | | | |
| 23 | 1-комнатная квартира | 2 | 1 | 30.48 | 1 | | | | |
| 24 | 1-комнатная квартира | 2 | 1 | 29.97 | 1 | | | | |
| 25 | 1-комнатная квартира | 2 | 1 | 32.36 | 1 | | | | |
| 26 | 1-комнатная квартира | 2 | 1 | 43.91 | 1 | | | | |
| 27 | 1-комнатная квартира | 2 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 28 | 1-комнатная квартира | 2 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 29 | 1-комнатная квартира | 2 | 1 | 23.75 | 1 | | | | |
| 30 | 1-комнатная квартира | 2 | 1 | 22.34 | 1 | | | | |
| 31 | 1-комнатная квартира | 2 | 1 | 22.97 | 1 | | | | |
| 32 | 1-комнатная квартира | 3 | 1 | 23.34 | 1 | | | | |
| 33 | 1-комнатная квартира | 3 | 1 | 22.05 | 1 | | | | |
| 34 | 1-комнатная квартира | 3 | 1 | 23.76 | 1 | | | | |
| 35 | 1-комнатная квартира | 3 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 36 | 1-комнатная квартира | 3 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 37 | 2-х комнатная квартира | 3 | 1 | 55.08 | 2 | | | | |
| 38 | 1-комнатная квартира | 3 | 1 | 35.66 | 1 | | | | |
| 39 | 1-комнатная квартира | 3 | 1 | 30.48 | 1 | | | | |
| 40 | 1-комнатная квартира | 3 | 1 | 29.97 | 1 | | | | |
| 41 | 1-комнатная квартира | 3 | 1 | 32.36 | 1 | | | | |
| 42 | 1-комнатная квартира | 3 | 1 | 43.91 | 1 | | | | |
| 43 | 1-комнатная квартира | 3 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 44 | 1-комнатная квартира | 3 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 45 | 1-комнатная квартира | 3 | 1 | 23.75 | 1 | | | | |
| 46 | 1-комнатная квартира | 3 | 1 | 22.34 | 1 | | | | |
| 47 | 1-комнатная квартира | 3 | 1 | 22.97 | 1 | | | | |
| 48 | 1-комнатная квартира | 4 | 1 | 23.34 | 1 | | | | |
| 49 | 1-комнатная квартира | 4 | 1 | 22.05 | 1 | | | | |
| 50 | 1-комнатная квартира | 4 | 1 | 23.76 | 1 | | | | |
| 51 | 1-комнатная квартира | 4 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 52 | 1-комнатная квартира | 4 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 53 | 2-х комнатная квартира | 4 | 1 | 55.08 | 2 | | | | |
| 54 | 1-комнатная квартира | 4 | 1 | 35.66 | 1 | | | | |
| 55 | 1-комнатная квартира | 4 | 1 | 30.48 | 1 | | | | |
| 56 | 1-комнатная квартира | 4 | 1 | 29.97 | 1 | | | | |
| 57 | 1-комнатная квартира | 4 | 1 | 32.36 | 1 | | | | |
| 58 | 1-комнатная квартира | 4 | 1 | 43.91 | 1 | | | | |
| 59 | 1-комнатная квартира | 4 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 60 | 1-комнатная квартира | 4 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 61 | 1-комнатная квартира | 4 | 1 | 23.75 | 1 | | | | |
| 62 | 1-комнатная квартира | 4 | 1 | 22.34 | 1 | | | | |
| 63 | 1-комнатная квартира | 4 | 1 | 22.97 | 1 | | | | |
| 64 | 1-комнатная квартира | 5 | 1 | 23.34 | 1 | | | | |
| 65 | 1-комнатная квартира | 5 | 1 | 22.05 | 1 | | | | |
| 66 | 1-комнатная квартира | 5 | 1 | 23.76 | 1 | | | | |
| 67 | 1-комнатная квартира | 5 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 68 | 1-комнатная квартира | 5 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 69 | 2-х комнатная квартира | 5 | 1 | 55.08 | 2 | | | | |
| 70 | 1-комнатная квартира | 5 | 1 | 35.66 | 1 | | | | |
| 71 | 1-комнатная квартира | 5 | 1 | 30.48 | 1 | | | | |
| 72 | 1-комнатная квартира | 5 | 1 | 29.97 | 1 | | | | |
| 73 | 1-комнатная квартира | 5 | 1 | 32.36 | 1 | | | | |
| 74 | 1-комнатная квартира | 5 | 1 | 43.91 | 1 | | | | |
| 75 | 1-комнатная квартира | 5 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 76 | 1-комнатная квартира | 5 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 77 | 1-комнатная квартира | 5 | 1 | 23.75 | 1 | | | | |
| 78 | 1-комнатная квартира | 5 | 1 | 22.34 | 1 | | | | |
| 79 | 1-комнатная квартира | 5 | 1 | 22.97 | 1 | | | | |
| 80 | 1-комнатная квартира | 6 | 1 | 23.34 | 1 | | | | |
| 81 | 1-комнатная квартира | 6 | 1 | 22.05 | 1 | | | | |
| 82 | 1-комнатная квартира | 6 | 1 | 23.76 | 1 | | | | |
| 83 | 1-комнатная квартира | 6 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 84 | 1-комнатная квартира | 6 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 85 | 2-х комнатная квартира | 6 | 1 | 55.08 | 2 | | | | |
| 86 | 1-комнатная квартира | 6 | 1 | 35.66 | 1 | | | | |
| 87 | 1-комнатная квартира | 6 | 1 | 30.48 | 1 | | | | |
| 88 | 1-комнатная квартира | 6 | 1 | 29.97 | 1 | | | | |
| 89 | 1-комнатная квартира | 6 | 1 | 32.36 | 1 | | | | |
| 90 | 1-комнатная квартира | 6 | 1 | 43.91 | 1 | | | | |
| 91 | 1-комнатная квартира | 6 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 92 | 1-комнатная квартира | 6 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 93 | 1-комнатная квартира | 6 | 1 | 23.75 | 1 | | | | |
| 94 | 1-комнатная квартира | 6 | 1 | 22.34 | 1 | | | | |
| 95 | 1-комнатная квартира | 6 | 1 | 22.97 | 1 | | | | |
| 96 | 1-комнатная квартира | 7 | 1 | 23.34 | 1 | | | | |
| 97 | 1-комнатная квартира | 7 | 1 | 22.05 | 1 | | | | |
| 98 | 1-комнатная квартира | 7 | 1 | 23.76 | 1 | | | | |
| 99 | 1-комнатная квартира | 7 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 100 | 1-комнатная квартира | 7 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 101 | 2-х комнатная квартира | 7 | 1 | 55.08 | 2 | | | | |
| 102 | 1-комнатная квартира | 7 | 1 | 35.66 | 1 | | | | |
| 103 | 1-комнатная квартира | 7 | 1 | 30.48 | 1 | | | | |
| 104 | 1-комнатная квартира | 7 | 1 | 29.97 | 1 | | | | |
| 105 | 1-комнатная квартира | 7 | 1 | 32.36 | 1 | | | | |
| 106 | 1-комнатная квартира | 7 | 1 | 43.91 | 1 | | | | |
| 107 | 1-комнатная квартира | 7 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 108 | 1-комнатная квартира | 7 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 109 | 1-комнатная квартира | 7 | 1 | 23.75 | 1 | | | | |
| 110 | 1-комнатная квартира | 7 | 1 | 22.34 | 1 | | | | |
| 111 | 1-комнатная квартира | 7 | 1 | 22.97 | 1 | | | | |
| 112 | 1-комнатная квартира | 8 | 1 | 23.34 | 1 | | | | |
| 113 | 1-комнатная квартира | 8 | 1 | 22.05 | 1 | | | | |
| 114 | 1-комнатная квартира | 8 | 1 | 23.76 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 115 | 1-комнатная квартира | 8 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 116 | 1-комнатная квартира | 8 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 117 | 2-х комнатная квартира | 8 | 1 | 55.08 | 2 | | | | |
| 118 | 1-комнатная квартира | 8 | 1 | 35.66 | 1 | | | | |
| 119 | 1-комнатная квартира | 8 | 1 | 30.48 | 1 | | | | |
| 120 | 1-комнатная квартира | 8 | 1 | 29.97 | 1 | | | | |
| 121 | 1-комнатная квартира | 8 | 1 | 32.36 | 1 | | | | |
| 122 | 1-комнатная квартира | 8 | 1 | 43.91 | 1 | | | | |
| 123 | 1-комнатная квартира | 8 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 124 | 1-комнатная квартира | 8 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 125 | 1-комнатная квартира | 8 | 1 | 23.75 | 1 | | | | |
| 126 | 1-комнатная квартира | 8 | 1 | 22.34 | 1 | | | | |
| 127 | 1-комнатная квартира | 8 | 1 | 22.97 | 1 | | | | |
| 128 | 1-комнатная квартира | 9 | 1 | 23.34 | 1 | | | | |
| 129 | 1-комнатная квартира | 9 | 1 | 22.05 | 1 | | | | |
| 130 | 1-комнатная квартира | 9 | 1 | 23.76 | 1 | | | | |
| 131 | 1-комнатная квартира | 9 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 132 | 1-комнатная квартира | 9 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 133 | 2-х комнатная квартира | 9 | 1 | 55.08 | 2 | | | | |
| 134 | 1-комнатная квартира | 9 | 1 | 35.66 | 1 | | | | |
| 135 | 1-комнатная квартира | 9 | 1 | 30.48 | 1 | | | | |
| 136 | 1-комнатная квартира | 9 | 1 | 29.97 | 1 | | | | |
| 137 | 1-комнатная квартира | 9 | 1 | 32.36 | 1 | | | | |
| 138 | 1-комнатная квартира | 9 | 1 | 43.91 | 1 | | | | |
| 139 | 1-комнатная квартира | 9 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 140 | 1-комнатная квартира | 9 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 141 | 1-комнатная квартира | 9 | 1 | 23.75 | 1 | | | | |
| 142 | 1-комнатная квартира | 9 | 1 | 22.34 | 1 | | | | |
| 143 | 1-комнатная квартира | 9 | 1 | 22.97 | 1 | | | | |
| 144 | 1-комнатная квартира | 10 | 1 | 23.34 | 1 | | | | |
| 145 | 1-комнатная квартира | 10 | 1 | 22.05 | 1 | | | | |
| 146 | 1-комнатная квартира | 10 | 1 | 23.76 | 1 | | | | |
| 147 | 1-комнатная квартира | 10 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 148 | 1-комнатная квартира | 10 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 149 | 2-х комнатная квартира | 10 | 1 | 55.08 | 2 | | | | |
| 150 | 1-комнатная квартира | 10 | 1 | 35.66 | 1 | | | | |
| 151 | 1-комнатная квартира | 10 | 1 | 30.48 | 1 | | | | |
| 152 | 1-комнатная квартира | 10 | 1 | 29.97 | 1 | | | | |
| 153 | 1-комнатная квартира | 10 | 1 | 32.36 | 1 | | | | |
| 154 | 1-комнатная квартира | 10 | 1 | 43.91 | 1 | | | | |
| 155 | 1-комнатная квартира | 10 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 156 | 1-комнатная квартира | 10 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 157 | 1-комнатная квартира | 10 | 1 | 23.75 | 1 | | | | |
| 158 | 1-комнатная квартира | 10 | 1 | 22.34 | 1 | | | | |
| 159 | 1-комнатная квартира | 10 | 1 | 22.97 | 1 | | | | |
| 160 | 1-комнатная квартира | 11 | 1 | 23.34 | 1 | | | | |
| 161 | 1-комнатная квартира | 11 | 1 | 22.05 | 1 | | | | |
| 162 | 1-комнатная квартира | 11 | 1 | 23.76 | 1 | | | | |
| 163 | 1-комнатная квартира | 11 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 164 | 1-комнатная квартира | 11 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 165 | 2-х комнатная квартира | 11 | 1 | 55.08 | 2 | | | | |
| 166 | 1-комнатная квартира | 11 | 1 | 35.66 | 1 | | | | |
| 167 | 1-комнатная квартира | 11 | 1 | 30.48 | 1 | | | | |
| 168 | 1-комнатная квартира | 11 | 1 | 29.97 | 1 | | | | |
| 169 | 1-комнатная квартира | 11 | 1 | 32.36 | 1 | | | | |
| 170 | 1-комнатная квартира | 11 | 1 | 43.91 | 1 | | | | |
| 171 | 1-комнатная квартира | 11 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 172 | 1-комнатная квартира | 11 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 173 | 1-комнатная квартира | 11 | 1 | 23.75 | 1 | | | | |
| 174 | 1-комнатная квартира | 11 | 1 | 22.34 | 1 | | | | |
| 175 | 1-комнатная квартира | 11 | 1 | 22.97 | 1 | | | | |
| 176 | 1-комнатная квартира | 12 | 1 | 23.34 | 1 | | | | |
| 177 | 1-комнатная квартира | 12 | 1 | 22.05 | 1 | | | | |
| 178 | 1-комнатная квартира | 12 | 1 | 23.76 | 1 | | | | |
| 179 | 1-комнатная квартира | 12 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 180 | 1-комнатная квартира | 12 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 181 | 2-х комнатная квартира | 12 | 1 | 55.08 | 2 | | | | |
| 182 | 1-комнатная квартира | 12 | 1 | 35.66 | 1 | | | | |
| 183 | 1-комнатная квартира | 12 | 1 | 30.48 | 1 | | | | |
| 184 | 1-комнатная квартира | 12 | 1 | 29.97 | 1 | | | | |
| 185 | 1-комнатная квартира | 12 | 1 | 32.36 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 186 | 1-комнатная квартира | 12 | 1 | 43.91 | 1 | | | | |
| 187 | 1-комнатная квартира | 12 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 188 | 1-комнатная квартира | 12 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 189 | 1-комнатная квартира | 12 | 1 | 23.75 | 1 | | | | |
| 190 | 1-комнатная квартира | 12 | 1 | 22.34 | 1 | | | | |
| 191 | 1-комнатная квартира | 12 | 1 | 22.97 | 1 | | | | |
| 192 | 1-комнатная квартира | 13 | 1 | 23.34 | 1 | | | | |
| 193 | 1-комнатная квартира | 13 | 1 | 22.05 | 1 | | | | |
| 194 | 1-комнатная квартира | 13 | 1 | 23.76 | 1 | | | | |
| 195 | 1-комнатная квартира | 13 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 196 | 1-комнатная квартира | 13 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 197 | 2-х комнатная квартира | 13 | 1 | 55.08 | 2 | | | | |
| 198 | 1-комнатная квартира | 13 | 1 | 35.66 | 1 | | | | |
| 199 | 1-комнатная квартира | 13 | 1 | 30.48 | 1 | | | | |
| 200 | 1-комнатная квартира | 13 | 1 | 29.97 | 1 | | | | |
| 201 | 1-комнатная квартира | 13 | 1 | 32.36 | 1 | | | | |
| 202 | 1-комнатная квартира | 13 | 1 | 43.91 | 1 | | | | |
| 203 | 1-комнатная квартира | 13 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 204 | 1-комнатная квартира | 13 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 205 | 1-комнатная квартира | 13 | 1 | 23.75 | 1 | | | | |
| 206 | 1-комнатная квартира | 13 | 1 | 22.34 | 1 | | | | |
| 207 | 1-комнатная квартира | 13 | 1 | 22.97 | 1 | | | | |
| 208 | 1-комнатная квартира | 14 | 1 | 23.34 | 1 | | | | |
| 209 | 1-комнатная квартира | 14 | 1 | 22.05 | 1 | | | | |
| 210 | 1-комнатная квартира | 14 | 1 | 23.76 | 1 | | | | |
| 211 | 1-комнатная квартира | 14 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 212 | 1-комнатная квартира | 14 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 213 | 2-х комнатная квартира | 14 | 1 | 55.08 | 2 | | | | |
| 214 | 1-комнатная квартира | 14 | 1 | 35.66 | 1 | | | | |
| 215 | 1-комнатная квартира | 14 | 1 | 30.48 | 1 | | | | |
| 216 | 1-комнатная квартира | 14 | 1 | 29.97 | 1 | | | | |
| 217 | 1-комнатная квартира | 14 | 1 | 32.36 | 1 | | | | |
| 218 | 1-комнатная квартира | 14 | 1 | 43.91 | 1 | | | | |
| 219 | 1-комнатная квартира | 14 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 220 | 1-комнатная квартира | 14 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 221 | 1-комнатная квартира | 14 | 1 | 23.75 | 1 | | | | |
| 222 | 1-комнатная квартира | 14 | 1 | 22.34 | 1 | | | | |
| 223 | 1-комнатная квартира | 14 | 1 | 22.97 | 1 | | | | |
| 224 | 1-комнатная квартира | 15 | 1 | 23.34 | 1 | | | | |
| 225 | 1-комнатная квартира | 15 | 1 | 22.05 | 1 | | | | |
| 226 | 1-комнатная квартира | 15 | 1 | 23.76 | 1 | | | | |
| 227 | 1-комнатная квартира | 15 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 228 | 1-комнатная квартира | 15 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 229 | 2-х комнатная квартира | 15 | 1 | 55.08 | 2 | | | | |
| 230 | 1-комнатная квартира | 15 | 1 | 35.66 | 1 | | | | |
| 231 | 1-комнатная квартира | 15 | 1 | 30.48 | 1 | | | | |
| 232 | 1-комнатная квартира | 15 | 1 | 29.97 | 1 | | | | |
| 233 | 1-комнатная квартира | 15 | 1 | 32.36 | 1 | | | | |
| 234 | 1-комнатная квартира | 15 | 1 | 43.91 | 1 | | | | |
| 235 | 1-комнатная квартира | 15 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 236 | 1-комнатная квартира | 15 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 237 | 1-комнатная квартира | 15 | 1 | 23.75 | 1 | | | | |
| 238 | 1-комнатная квартира | 15 | 1 | 22.34 | 1 | | | | |
| 239 | 1-комнатная квартира | 15 | 1 | 22.97 | 1 | | | | |
| 240 | 1-комнатная квартира | 16 | 1 | 23.34 | 1 | | | | |
| 241 | 1-комнатная квартира | 16 | 1 | 22.05 | 1 | | | | |
| 242 | 1-комнатная квартира | 16 | 1 | 23.76 | 1 | | | | |
| 243 | 1-комнатная квартира | 16 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 244 | 1-комнатная квартира | 16 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 245 | 2-х комнатная квартира | 16 | 1 | 55.08 | 2 | | | | |
| 246 | 1-комнатная квартира | 16 | 1 | 35.66 | 1 | | | | |
| 247 | 1-комнатная квартира | 16 | 1 | 30.48 | 1 | | | | |
| 248 | 1-комнатная квартира | 16 | 1 | 29.97 | 1 | | | | |
| 249 | 1-комнатная квартира | 16 | 1 | 32.36 | 1 | | | | |
| 250 | 1-комнатная квартира | 16 | 1 | 43.91 | 1 | | | | |
| 251 | 1-комнатная квартира | 16 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 252 | 1-комнатная квартира | 16 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 253 | 1-комнатная квартира | 16 | 1 | 23.75 | 1 | | | | |
| 254 | 1-комнатная квартира | 16 | 1 | 22.34 | 1 | | | | |
| 255 | 1-комнатная квартира | 16 | 1 | 22.97 | 1 | | | | |
| 256 | 1-комнатная квартира | 17 | 1 | 23.34 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 257 | 1-комнатная квартира | 17 | 1 | 22.05 | 1 | | | | |
| 258 | 1-комнатная квартира | 17 | 1 | 23.76 | 1 | | | | |
| 259 | 1-комнатная квартира | 17 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 260 | 1-комнатная квартира | 17 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 261 | 2-х комнатная квартира | 17 | 1 | 55.08 | 2 | | | | |
| 262 | 1-комнатная квартира | 17 | 1 | 35.66 | 1 | | | | |
| 263 | 1-комнатная квартира | 17 | 1 | 30.48 | 1 | | | | |
| 264 | 1-комнатная квартира | 17 | 1 | 29.97 | 1 | | | | |
| 265 | 1-комнатная квартира | 17 | 1 | 32.36 | 1 | | | | |
| 266 | 1-комнатная квартира | 17 | 1 | 43.91 | 1 | | | | |
| 267 | 1-комнатная квартира | 17 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 268 | 1-комнатная квартира | 17 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 269 | 1-комнатная квартира | 17 | 1 | 23.75 | 1 | | | | |
| 270 | 1-комнатная квартира | 17 | 1 | 22.34 | 1 | | | | |
| 271 | 1-комнатная квартира | 17 | 1 | 22.97 | 1 | | | | |
| 272 | 1-комнатная квартира | 18 | 1 | 23.34 | 1 | | | | |
| 273 | 1-комнатная квартира | 18 | 1 | 22.05 | 1 | | | | |
| 274 | 1-комнатная квартира | 18 | 1 | 23.76 | 1 | | | | |
| 275 | 1-комнатная квартира | 18 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 276 | 1-комнатная квартира | 18 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 277 | 2-х комнатная квартира | 18 | 1 | 55.08 | 2 | | | | |
| 278 | 1-комнатная квартира | 18 | 1 | 35.66 | 1 | | | | |
| 279 | 1-комнатная квартира | 18 | 1 | 30.48 | 1 | | | | |
| 280 | 1-комнатная квартира | 18 | 1 | 29.97 | 1 | | | | |
| 281 | 1-комнатная квартира | 18 | 1 | 32.36 | 1 | | | | |
| 282 | 1-комнатная квартира | 18 | 1 | 43.91 | 1 | | | | |
| 283 | 1-комнатная квартира | 18 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 284 | 1-комнатная квартира | 18 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 285 | 1-комнатная квартира | 18 | 1 | 23.75 | 1 | | | | |
| 286 | 1-комнатная квартира | 18 | 1 | 22.34 | 1 | | | | |
| 287 | 1-комнатная квартира | 18 | 1 | 22.97 | 1 | | | | |
| 288 | 1-комнатная квартира | 19 | 1 | 23.34 | 1 | | | | |
| 289 | 1-комнатная квартира | 19 | 1 | 22.05 | 1 | | | | |
| 290 | 1-комнатная квартира | 19 | 1 | 23.76 | 1 | | | | |
| 291 | 1-комнатная квартира | 19 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 292 | 1-комнатная квартира | 19 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 293 | 2-х комнатная квартира | 19 | 1 | 55.08 | 2 | | | | |
| 294 | 1-комнатная квартира | 19 | 1 | 35.66 | 1 | | | | |
| 295 | 1-комнатная квартира | 19 | 1 | 30.48 | 1 | | | | |
| 296 | 1-комнатная квартира | 19 | 1 | 29.97 | 1 | | | | |
| 297 | 1-комнатная квартира | 19 | 1 | 32.36 | 1 | | | | |
| 298 | 1-комнатная квартира | 19 | 1 | 43.91 | 1 | | | | |
| 299 | 1-комнатная квартира | 19 | 1 | 29.60 | 1 | | | | |
| 300 | 1-комнатная квартира | 19 | 1 | 23.62 | 1 | | | | |
| 301 | 1-комнатная квартира | 19 | 1 | 23.75 | 1 | | | | |
| 302 | 1-комнатная квартира | 19 | 1 | 22.34 | 1 | | | | |
| 303 | 1-комнатная квартира | 19 | 1 | 22.97 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|---------------------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.60 | | |
| 2 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.60 | | |
| 3 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 4.00 | | |
| 4 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.00 | | |
| 5 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.00 | | |
| 6 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.00 | | |
| 7 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.70 | | |
| 8 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.70 | | |
| 9 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.30 | | |
| 10 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.30 | | |
| 11 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.30 | | |
| 12 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.50 | | |
| 13 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.50 | | |
| 14 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.50 | | |
| 15 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 4.10 | | |
| 16 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 4.41 | | |
| 17 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.40 | | |
| 18 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.60 | | |
| 19 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.60 | | |
| 20 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.50 | | |
| 21 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.80 | | |

| | | | | | | |
|----|---------------------------------|--------|---|------|--|--|
| 22 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.80 | | |
| 23 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.90 | | |
| 24 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.90 | | |
| 25 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.00 | | |
| 26 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.00 | | |
| 27 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.50 | | |
| 28 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.50 | | |
| 29 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.50 | | |
| 30 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 4.40 | | |
| 31 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.90 | | |
| 32 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.90 | | |
| 33 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.50 | | |
| 34 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.90 | | |
| 35 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.90 | | |
| 36 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.00 | | |
| 37 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.00 | | |
| 38 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 4.40 | | |
| 39 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.50 | | |
| 40 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 4.30 | | |
| 41 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 4.30 | | |
| 42 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 4.60 | | |
| 43 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.90 | | |
| 44 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.70 | | |
| 45 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 4.40 | | |
| 46 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 4.40 | | |
| 47 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.20 | | |
| 48 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.50 | | |
| 49 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 4.30 | | |
| 50 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 4.30 | | |
| 51 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.30 | | |
| 52 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.90 | | |
| 53 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.70 | | |
| 54 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 4.40 | | |
| 55 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 4.40 | | |
| 56 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.20 | | |
| 57 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.20 | | |
| 58 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.20 | | |
| 59 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.20 | | |
| 60 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 4.10 | | |
| 61 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.30 | | |
| 62 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.20 | | |
| 63 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.20 | | |
| 64 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.00 | | |
| 65 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.00 | | |
| 66 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 4.10 | | |
| 67 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.30 | | |
| 68 | Подсобное помещение для жильцов | подвал | 1 | 3.30 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-----------------------------------|---------------------------------------|---|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Коридор | Подвал | Для обеспечения доступа в подсобные помещения для жильцов, к инженерным коммуникациям | 264.7 |
| 2 | Тамбур | 1 этаж | Для обеспечения доступа в здание | 5.4 |
| 3 | Холл | 1 этаж | Для обеспечения доступа в лифтовой холл, ПУИ | 13.41 |
| 4 | Лифтовой холл | 1 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения/лифты | 8.86 |
| 5 | Лестничная клетка | 1 этаж | Для обеспечения доступа на этажи | 17.79 |
| 6 | Коридор | 1 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения/лифтовой холл | 57.65 |
| 7 | Лестничная площадка промежуточная | Между 1 и 2 этажами | Для обеспечения доступа на этажи | 3.11 |
| 8 | Лестничная площадка | 2 этаж | Для обеспечения доступа на этажи | 8.63 |
| 9 | Переходной балкон | 2 этаж | Для обеспечения доступа в лифтовой холл/лестничную клетку | 10.04 |
| 10 | Тамбур | 2 этаж | Для обеспечения доступа в лифтовой холл/переходной балкон | 5.55 |
| 11 | Лифтовой холл | 2 этаж | Для обеспечения доступа в лифт и на второй этаж | 8.59 |
| 12 | Коридор | 2 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения/лифтовой холл | 57.65 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------------|------------------------------------|---|--------|
| 75 | Переходной балкон | 13 этаж | Для обеспечения доступа в лифтовой холл/лестничную клетку | 10.04 |
| 76 | Тамбур | 13 этаж | Для обеспечения доступа в лифтовой холл/переходной балкон | 5.55 |
| 77 | Лифтовой холл | 13 этаж | Для обеспечения доступа в лифт и на тринадцатый этаж | 8.59 |
| 78 | Коридор | 13 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения/лифтовой холл | 57.65 |
| 79 | Лестничная площадка промежуточная | Между 13 и 14 этажами | Для обеспечения доступа на этажи | 3.11 |
| 80 | Лестничная площадка | 14 этаж | Для обеспечения доступа на этажи | 8.63 |
| 81 | Переходной балкон | 14 этаж | Для обеспечения доступа в лифтовой холл/лестничную клетку | 10.04 |
| 82 | Тамбур | 14 этаж | Для обеспечения доступа в лифтовой холл/переходной балкон | 5.55 |
| 83 | Лифтовой холл | 14 этаж | Для обеспечения доступа в лифт и на четырнадцатый этаж | 8.59 |
| 84 | Коридор | 14 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения/лифтовой холл | 57.65 |
| 85 | Лестничная площадка промежуточная | Между 14 и 15 этажами | Для обеспечения доступа на этажи | 3.11 |
| 86 | Лестничная площадка | 15 этаж | Для обеспечения доступа на этажи | 8.63 |
| 87 | Переходной балкон | 15 этаж | Для обеспечения доступа в лифтовой холл/лестничную клетку | 10.04 |
| 88 | Тамбур | 15 этаж | Для обеспечения доступа в лифтовой холл/переходной балкон | 5.55 |
| 89 | Лифтовой холл | 15 этаж | Для обеспечения доступа в лифт и на пятнадцатый этаж | 8.59 |
| 90 | Коридор | 15 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения/лифтовой холл | 57.65 |
| 91 | Лестничная площадка промежуточная | Между 15 и 16 этажами | Для обеспечения доступа на этажи | 3.11 |
| 92 | Лестничная площадка | 16 этаж | Для обеспечения доступа на этажи | 8.63 |
| 93 | Переходной балкон | 16 этаж | Для обеспечения доступа в лифтовой холл/лестничную клетку | 10.04 |
| 94 | Тамбур | 16 этаж | Для обеспечения доступа в лифтовой холл/переходной балкон | 5.55 |
| 95 | Лифтовой холл | 16 этаж | Для обеспечения доступа в лифт и на шестнадцатый этаж | 8.59 |
| 96 | Коридор | 16 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения/лифтовой холл | 57.65 |
| 97 | Лестничная площадка промежуточная | Между 16 и 17 этажами | Для обеспечения доступа на этажи | 3.11 |
| 98 | Лестничная площадка | 17 этаж | Для обеспечения доступа на этажи | 8.63 |
| 99 | Переходной балкон | 17 этаж | Для обеспечения доступа в лифтовой холл/лестничную клетку | 10.04 |
| 100 | Тамбур | 17 этаж | Для обеспечения доступа в лифтовой холл/переходной балкон | 5.55 |
| 101 | Лифтовой холл | 17 этаж | Для обеспечения доступа в лифт и на семнадцатый этаж | 8.59 |
| 102 | Коридор | 17 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения/лифтовой холл | 57.65 |
| 103 | Лестничная площадка промежуточная | Между 17 и 18 этажами | Для обеспечения доступа на этажи | 3.11 |
| 104 | Лестничная площадка | 18 этаж | Для обеспечения доступа на этажи | 8.63 |
| 105 | Переходной балкон | 18 этаж | Для обеспечения доступа в лифтовой холл/лестничную клетку | 10.04 |
| 106 | Тамбур | 18 этаж | Для обеспечения доступа в лифтовой холл/переходной балкон | 5.55 |
| 107 | Лифтовой холл | 18 этаж | Для обеспечения доступа в лифт и на восемнадцатый этаж | 8.59 |
| 108 | Коридор | 18 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения/лифтовой холл | 57.65 |
| 109 | Лестничная площадка промежуточная | Между 18 и 19 этажами | Для обеспечения доступа на этажи | 3.11 |
| 110 | Лестничная площадка | 19 этаж | Для обеспечения доступа на этажи | 8.63 |
| 111 | Переходной балкон | 19 этаж | Для обеспечения доступа в лифтовой холл/лестничную клетку | 10.04 |
| 112 | Тамбур | 19 этаж | Для обеспечения доступа в лифтовой холл/переходной балкон | 5.55 |
| 113 | Лифтовой холл | 19 этаж | Для обеспечения доступа в лифт и на девятнадцатый этаж | 8.59 |
| 114 | Коридор | 19 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения/лифтовой холл | 57.65 |
| 115 | Лестничная площадка промежуточная | Между 19 и техническим этажом | Для обеспечения доступа на технический этаж | 3.11 |
| 116 | Лестничная площадка | Технический этаж | Для обеспечения доступа на технический этаж | 8.97 |
| 117 | Переходной балкон | Технический этаж | Для обеспечения доступа на технический этаж | 10.04 |
| 118 | Тамбур | Технический этаж | Для обеспечения доступа на технический этаж | 6.02 |
| 119 | Коридор | Технический этаж | Для обеспечения доступа в техническое помещение, инженерным коммуникациям | 572.67 |
| 120 | Лестничная площадка промежуточная | Между техническим этажом и кровлей | Для обеспечения доступа на кровлю, в машинное помещение | 3.11 |
| 121 | Лестничная площадка | Кровля | Для обеспечения доступа на кровлю, в машинное помещение | 1.8 |
| 122 | ПУИ | 1 этаж | Для хранения уборочного инвентаря | 4.64 |

| | | |
|--|--------|--|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|--|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|--|--|--|
| 1 | Водопроводная насосная станция, находящаяся в подвальном помещении жилого дома | Санитарно-техническое оборудование | Обеспечение напором воды жителей жилого дома |
| 2 | ИТП, находящийся в подвале жилого дома | Санитарно-техническое оборудование | Обеспечение отоплением и горячей водой жителей жилого дома |
| 3 | Техническое помещение, находящееся в подвале жилого дома | Вспомогательное оборудование | Для хранения вспомогательного оборудования |
| 4 | Электрощитовая, находящаяся на первом этаже | Электрическое оборудование | Обеспечение электроснабжением жителей жилого дома |
| 5 | Техническое помещение на техническом этаже | Для хранения оборудования | Хранение вспомогательного оборудования для обслуживания технического этажа |
| 6 | Машинное помещение, находящееся на кровле жилого дома | Оборудование для бесперебойной работы лифтов | Доставка людей на этажи |

| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | 16.3.1 | |
|--|---------------------------|---|--|
| № | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
| 1 | Земельный участок | Обслуживание и эксплуатация многоквартирного жилого дома | Кадастровый номер 72:17:1313004:7623; адрес: г.Тюмень, ул.Закалужская |
| 2 | Малые архитектурные формы | Обслуживание и эксплуатация многоквартирного жилого дома | На земельном участке с кадастровым номером 72:17:1313004:7623 по адресу г.Тюмень, ул.Закалужская в соответствии с проектом |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 403 181 680 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:17:1313004:0007623 | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да | |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: | |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество | |
| | | Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК | |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: | |
| | | Номер расчетного счета: 40702810167100012729 | |
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000651 | |
| | | БИК: 047102651 | |
| | | ИНН: 7204194325 | |
| | | КПП: 720601001 | |
| | | ОГРН: 1137232051560 | |
| | | ОКПО: 27389189 | |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет | |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Генеральное соглашение №96 от открытия невозобновляемой рамочной кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 211 200 000 р. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.09.2020 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 72:17:1313004:7623_ |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 26.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7E2680DEC11CD780E811D06E012D4EBC

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
МЕРИДИАН КОНСТРАКШН ТОБОЛЬСК, Друганов Иван
Николаевич, Тобольск**

Действителен: с 13.06.2018 по 13.06.2019